

Persbericht

Plan gezondheidscentrum op Willem-Alexanderplein in Teteringen valt slecht

Naar aanleiding van de berichten in de media over plannen voor de bouw van een gezondheidscentrum op het Willem-Alexanderplein in Teteringen, is grote onrust ontstaan onder de omwonenden van het plein. Ook de eigenaar van de winkelstrip op het plein is fel gekant tegen de plannen. De omwonenden van het plein hebben zich verenigd in de werkgroep "mooi Willem-Alexanderplein" en hebben zich schriftelijk gewend tot het College van B&W van Breda om hun zorgen te delen.

Nieuwbouw van 1000 m²

Uit een enkel contact met één van de initiatiefnemers van het omvangrijke nieuwbouwplan is gebleken dat het om een gebouw gaat met een grondoppervlak van tenminste 1000 m². De totale breedte van het gebouw beslaat met 50 meter vrijwel de volle breedte van het plein. Ook zou het plan twee of drie bouwlagen bevatten, waarmee het onder meer de zichtlijn naar de monumentale Sint Willibrorduskerk volledig belemmert. De zorgen van de omwonenden gaan echter veel verder. Al eerder is door omwonenden met de gemeente gesproken over een algehele opknapbeurt voor het Willem-Alexanderplein. Al langere tijd maken de bewoners zich zorgen over de toegenomen leegstand en de verpaupering. Zo staat het voormalige Rabogebouw al lang leeg en neemt ook de leegstand in de winkels aan het plein snel toe. In de directe omgeving van het plein staan ook nog andere gebouwen leeg, waaronder het voormalige schoolgebouw De Wegwijzer. De inrichting van het plein is verouderd. Het totaal versteende plein is onpersoonlijk, vervuild en niet functioneel. Onlangs haalde de gemeente een aantal dode bomen weg. Het verdiepte gedeelte van het plein (in de volksmond ook wel "de kuil" genoemd) is in onbruik en leidt alleen maar tot gevaarlijke situaties.

Niet serieus genomen

Tijdens een onlangs gehouden inspraakavond over het Willem-Alexanderplein is met geen woord gerept over het in ontwikkeling zijnde nieuwbouwplan. Dat is bij de bewoners flink in het verkeerde keelgat geschoten. "In een tijd waarin veel gesproken wordt over draagvlak onder burgers, is het onbestaanbaar dat de nu in de media gepresenteerde plannen over de bewoners uitgestort worden", aldus Rob van Langeveld, voorzitter van de nu opgerichte werkgroep mooi Willem-Alexanderplein. Hij wordt hierin aangevuld door Bas Maassen, lid van de werkgroep: "Van huisartsen en andere eerstelijns gezondheidsinstellingen mag verwacht worden dat zij zich bewust zijn van hun maatschappelijke positie. Juist van hen hadden we zo'n overval niet verwacht.". Maassen vervolgt: "Het is voor ons onbegrijpelijk dat de wensen van de initiatiefnemers niet ingepast worden in de vraagstukken die er toch al liggen. Meerdere van de leegstaande panden voldoen qua oppervlakte volledig aan de eisen. Hier wordt het paard achter de wagen gespannen.". Ook is het feit dat het bestuur van de Dorpsraad van Teteringen zich in de media al voorstander van de nieuwbouw heeft getoond, bij de bewoners slecht gevallen. Juist van de Dorpsraad had verwacht mogen worden dat zij hun oor te luisteren hadden gelegd in de buurt.

Alternatief plan

De werkgroep “mooi Willem-Alexanderplein” wil geen protestgroep worden. “Niet-in-mijn-achtertuin-acties kennen we al genoeg in dit land”, merkt Cees vanden Eeden op als lid van de werkgroep. Hij vervolgt: “Wij stellen ons ten doel om met een goed doorwrocht plan voor het plein te komen. Een plan dat kan rekenen op de steun van alle belanghebbenden en dat ook recht doet aan de keuze die het College van B&W eerder maakte. Een keuze die het plein als open, toegankelijk hart van het dorp bevestigt.”. Hiermee verwijst Van den Eeden naar de eerder gevoerde discussie over de vestiging van een grote supermarkt op het Willem-Alexanderplein. Deze discussie is besloten met de keuze van het College voor De Scheprij als vestigingsgebied voor nieuwe en te verplaatsen bedrijvigheid. Deze keuze heeft destijds geleid tot de sloop en verplaatsing van gemeenschapscentrum 't Web.

Studiebijeenkomst

De werkgroep mooi Willem-Alexanderplein staat in nauw contact met de omwonenden van het plein. Zo heeft een enquête onder de omwonenden opgeleverd dat er nadrukkelijke voorkeur bestaat voor behoud c.q. herstel van het huidige plein als hart van het Teteringse dorp. De werkgroep houdt binnenkort een studiebijeenkomst voor alle belanghebbenden. Tijdens die bijeenkomst zal niet alleen gesproken worden over de plannen voor het gezondheidscentrum. Er wordt vooral met bewoners en andere belanghebbenden gestudeerd op een alternatief plan voor het Willem-Alexanderplein. De werkgroep nodigt de initiatiefnemers voor de bouw van een gezondheidscentrum en de gemeente natuurlijk ook uit voor deze bijeenkomst. Ondertussen worden de belanghebbenden op de hoogte gehouden van de ontwikkelingen via een speciaal voor dat doel geopende facebookpagina en een nieuwsbrief.

Noot voor de redactie:

Over de inhoud van dit persbericht kunt u contact opnemen met:

Rob van Langeveld, voorzitter van de werkgroep, op telefoonnummer 06 230 16 528.

De brief, die de werkgroep mooi Willem-Alexanderplein aan het College van B&W van Breda zond, is desgewenst via dit contact opvraagbaar.